

CỤC THADS TỈNH KIÊN GIANG
 CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
 HUYỆN AN BIÊN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 137/TB-CCTHADS

An Biên, ngày 31 tháng 12 năm 2020

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ quyết định thi hành án số 452/QĐ-CCTHADS ngày 18/3/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2014 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 706/2020/CT-BĐS/MIVC ngày 03/11/2020 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và Tư vấn Đầu tư Miền Tây;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên tổ chức bán đấu giá các tài sản sau: Quyền sử dụng đất, công trình xây dựng và cây trồng trên đất của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Tống Thị Tuyết Phận tọa lạc tại ấp Lô 15A, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

1- Quyền sử dụng đất diện tích 4.685,5m² trong đó: Đất ở diện tích 400m² và Đất trồng cây lâu năm 4.285,5m² (có 550,7m² đất chưa được cấp giấy) có giá 951.156.500 đồng (Chín trăm năm mươi một triệu một trăm năm mươi sáu nghìn năm trăm đồng).

2- Công trình xây dựng gồm Nhà chính, Nhà vệ sinh, Nhà sau, Nhà bếp, Trụ đỡ bồn nước, Nhà vệ sinh ngoài nhà, Chuồng heo, Sân xi măng, Mái che phía trước, hàng rào của ông Nguyễn Văn Thanh và bà Tống Thị Tuyết Phận có giá 563.417.058 đồng (Năm trăm sáu mươi ba triệu bốn trăm mười bảy nghìn không trăm năm mươi tám đồng).

3- Công trình xây dựng gồm Nhà chính, hàng ba, Nhà bếp, Nhà vệ sinh bên ngoài của ông Nguyễn Văn Thủy có giá 478.243.297 đồng (Bốn trăm bảy mươi tám triệu hai trăm bốn mươi ba nghìn hai trăm chín mươi bảy đồng).

4- Cây trồng trên đất có giá 80.821.000 đồng (Tám mươi triệu tám trăm hai mươi một nghìn đồng).

Tổng cộng giá trị tài sản đề nghị bán đấu giá 2.073.637.855 đồng làm tròn **2.073.638.000 đồng** (Hai tỷ không trăm bảy mươi ba triệu sáu trăm ba mươi tám ngàn đồng).

Thời gian bán đấu giá: 09 giờ, ngày 25 tháng 01 năm 2021.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Kiên Giang, địa chỉ: số 738 Nguyễn Trung Trực, phường An Hòa, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn cho Chi cục Thi hành án dân sự huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang.

Địa chỉ: Quốc lộ 63, ấp Bàu Môn, xã Hưng Yên, huyện An Biên, tỉnh Kiên Giang, điện thoại: 02973881132 hoặc đồng chí Nguyễn Thanh Thê 0919634477.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND xã Hưng Yên;
- Viện KSND huyện An Biên;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Thanh Thê